

REF.: Aprueba convenio de acuerdo y colaboración.

DECRETO EXENTO: 1 5 4 3

MAULLIN; 26 MAYO 2022

**VISTOS:**

El fallo del Tribunal Electoral Décima Región de Los Lagos del 02 de junio del 2021, que proclama Alcalde y 03 de junio del 2021 que proclama Concejales y el Acta de Sesión de Constitución e Instalación del Concejo Municipal de Maullín, celebrada el día 28 de junio del 2021, y las facultades que me confiere la Ley Orgánica de Municipalidades N°18.695, texto refundido por el Decreto Supremo N°662/92, del Ministerio del Interior y modificado por la Ley N°19.280/93 y 19.602/99 texto refundido por el DFL 219/2000 del Ministerio del Interior Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo. Nombra subrogancia a Don Pedro Cox Valenzuela, como Secretario Municipal bajo Decreto Municipal N° 1230 de fecha 23.05.2022.

**CONSIDERANDO:**

- 1.- La misión del Banco Estado Micro Empresas S.A, Asesorías Financieras, que busca aportar a que Chile sea un país más inclusivo, equitativo y con oportunidad para todos.
- 2.- La misión Municipal que es satisfacer las necesidades de la comunidad local y asegurar su participación en el progreso económico, social y cultural de la comuna.

**DECRETO:**

- 1.- Apruébese en todas sus partes el Convenio De Acuerdo y Colaboración entre Banco Estado Micro Empresas S.A Asesorías Financieras y Municipalidad de Maullín, de fecha 01 de abril 2022.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**

  
**PEDRO COX VALENZUELA**  
Secretario Municipal (s)

  
**NABIH SOZA CÁRDENAS**  
Alcalde Comuna Maullín

NSC/PCV/KAN/XSA/KUJ/kuj  
Distribución.

- Archivo General - Dirección de Adm. y Finanzas - Control - Fomento Productivo.



## CONVENIO DE ACUERDO Y COLABORACIÓN

ENTRE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MAULLÍN

Y

BANCO ESTADO MICROEMPRESAS S.A. ASESORÍAS FINANCIERAS

En la comuna de Maullín, a 01 de **abril** del año 2022, entre la **Ilustre Municipalidad de Maullín**, RUT N° **69.220.500-6** en adelante también e indistintamente "**Municipalidad**", representada por su Alcalde **Sr. NABIH SOZA CÁRDENAS**, cédula de identidad N° **8.170.573-9** ambos domiciliados en la comuna de **MAULLÍN**, calle **O'Higgins 641**, y por la otra, **BANCOESTADO MICROEMPRESAS S.A. ASESORÍAS FINANCIERAS**, RUT N° **96.781.620-5**, en adelante también e indistintamente "**BEME**", representado por su Gerente General, don **EMILIO VELEZ HORMAZABAL**, RUT. N° **13.215.285-3**, ambos domiciliados en calle en Bandera N° 84, comuna y ciudad de Santiago, han convenido lo siguiente:

### **PRIMERO: Antecedentes Generales**

Que la **Municipalidad**, es una entidad autónoma de derecho público, con personalidad jurídica y patrimonio propio, a quien corresponde la administración de una comuna o agrupación de comunas, y cuya finalidad es satisfacer las necesidades de la comunidad local y asegurar su participación en el progreso económico, social y cultural de la comuna o agrupación de comunas.

La Ley N°18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades dispone que a los municipios les corresponde la función privativa de la promoción del desarrollo comunitario; y como función colaborativa las funciones de asistencia social, la capacitación, la promoción del empleo y el fomento productivo, la promoción de la igualdad de oportunidades entre hombres y mujeres, y el desarrollo de actividades de interés común en el ámbito local.



Que BANCOESTADO MICROEMPRESAS S.A. ASESORÍAS FINANCIERAS es una filial del Banco del Estado de Chile, en adelante BEME, empresa autónoma del Estado, que busca aportar a que Chile sea un país más inclusivo, equitativo y con oportunidades para todos. Para esto, buscamos entregar una oferta de valor integral, de productos financieros y de desarrollo empresarial, que faciliten el desarrollo económico y social de los emprendedores del país.

En este contexto y finalidad, se enmarca el presente Protocolo de Acuerdo.

## **SEGUNDO: del objeto de este acuerdo**

El objetivo de este convenio de acuerdo es acercar a los microempresarios(as) y emprendedores(as) atendidos(as) por la **Municipalidad**, una oferta de valor integral, de productos financieros y de desarrollo empresarial en condiciones preferenciales.

Este acuerdo de colaboración conjunto busca entregar herramientas a los y las emprendedores, además de información de utilidad para el desarrollo de sus actividades contribuyendo al desarrollo y fortalecimiento de sus emprendimientos.

## **TERCERO: Acciones del acuerdo de colaboración**

En términos generales, el convenio contempla la implementación de las siguientes acciones:

### **Por parte de BEME:**

1. Acceso a los emprendimientos que formen parte del programa, personas naturales o personas jurídicas derivados por la **Municipalidad** a toda su Plataforma de Intermediación y Servicios con pertinencia en la microempresa, que se encuentren en ejecución o implementándose en el período de vigencia de este convenio de acuerdo y colaboración.
2. BEME, a través de BancoEstado, se compromete a realizar el estudio técnico de financiamiento, a los referidos(as) de la **Municipalidad**, a objeto de proceder y sólo si esta evaluación así lo permite, al otorgamiento de financiamiento para capital de trabajo e inversión para la Microempresa, así como también la entrega de Medios de Pago, Seguros y otros. Se reitera que lo anterior estará sujeto previa evaluación de BEME a cada uno de sus participantes acorde las Políticas Comerciales y de Riesgo del Banco, y la sola pertenencia a la Iniciativa no constituirá en ningún sentido acceso garantizado al financiamiento.
3. Ejecutar acciones complementarias al otorgamiento de productos y servicios financieros, por medio de las iniciativas derivadas del área de Desarrollo Empresarial que permitan entregar asesorías, contenidos, herramientas, información, capacitaciones y/o relatorías que contribuyan al desarrollo de la gestión de los emprendimientos que formen parte del presente programa.



La descripción de lo señalado previamente se detalla el anexo adjunto al presente convenio.

**Por parte de la Municipalidad**

1. La **Municipalidad** compromete a derivar a BEME, a toda y todos los participantes que soliciten y/o presenten necesidades comerciales las cuales puedan ser solucionadas a través de un financiamiento o producto financiero; es así, como podrán ser evaluados(as) por las políticas comerciales vigentes para incorporarlos(as) como clientes(as) de BEME.
2. Proporcionar la información necesaria a BEME para realizar las evaluaciones comerciales correspondientes que permitan determinar si las y los interesados pueden o no acceder a productos y servicios financieros.
3. Apoyar en la selección de las solicitudes con las que postularán a la obtención de financiamiento en el marco de este convenio.
4. Orientar a las y los emprendedores del programa, entregando la información necesaria a las y los emprendedores, facilitando así el proceso de otorgamiento de los productos y servicios financieros.

A su vez ambas instituciones comprometen la constitución de una Mesa de Trabajo Permanente entre la **Municipalidad** y BEME, con el propósito de presentar, dar a conocer y mantener actualizada en detalle la oferta financiera y no financiera vigente de BEME, así como también para hacer seguimiento y evaluar la implementación del convenio, generando además los espacios e instancias para diseñar y proponer nuevas acciones de apoyo a los(as) microempresarios(as).

En resumen, ambas instituciones se comprometen a trabajar articuladamente temáticas orientadas al desarrollo de la MYPE, concertando e incentivando a otros actores público-privados, que desde su ámbito de acción focalizan a la MYPE, a objeto de ir generando redes de inteligencia en esta temática.

**CUARTO: Publicidad de la promoción.**

Las partes acuerdan que toda comunicación o publicidad de cada parte que se relacione con el presente Acuerdo y/o con cada promoción de beneficios que se acuerde implementar, será efectuado en términos satisfactorios para ambas y con el previo acuerdo por escrito de la otra parte acerca del contenido de la comunicación o publicidad que pretenda efectuarse. Para ello, cada parte solicitará a la otra las validaciones respectivas.

En todo caso, se deja constancia que ninguna publicidad que aluda a las partes se difundirá sin previa aprobación por escrito de ambas partes. Si no se efectuare oposición en el término de 5 días hábiles, se entenderá que ha sido aceptada por la parte requerida.



En caso de orden de autoridad judicial o fiscalizadora competente que impida continuar con alguno de los Acuerdos de beneficios que estén vigentes o en curso, podrán ser suspendidos o terminados anticipadamente por BEME o la **Municipalidad**, sin derecho a indemnización para la otra parte.

#### **QUINTO: Confidencialidad.**

Las partes reconocen y aceptan el carácter confidencial y reservado de toda la información que se hayan aportado y de la que se entreguen recíprocamente en función de la celebración del presente Acuerdo, la que solo podrá emplearse para los fines del mismo.

La **Municipalidad** y BEME se obligan a guardar absoluto secreto y mantener estricta reserva respecto de todas las operaciones, antecedentes y/o informaciones que, como consecuencia del desarrollo y ejecución del presente Acuerdo, lleguen a tomar conocimiento o les corresponda conocer acerca de la contraparte y/o de sus Clientes.

Asimismo, se obligan a no dar a conocer a terceros, total o parcialmente, el resultado de los procedimientos que emanen de su desempeño. Las partes acuerdan dejar expresa constancia que las obligaciones indicadas también afectan y obligan a sus respectivos trabajadores, comprometiéndose a obtener y mantener su estricto cumplimiento por parte de aquellos, quedando facultada la parte afectada para, en caso de contravención, ejercer el derecho y acciones señaladas precedentemente.

Al momento del término del Acuerdo o en la oportunidad que la parte lo requiera, la otra parte se obliga a devolver a éste toda la información que pudiera tener almacenada en cualquier medio y/o acreditar el medio de destrucción de la información almacenada.

En el mismo sentido, las partes se obligan a informar de inmediato a la otra parte, esto es, dentro de un plazo máximo de 24 horas hábiles, de cualquier violación a sus sistemas internos de seguridad, fallas o virus en sus equipos computacionales, que pudieren llegar a afectar la confidencialidad, disponibilidad e integridad de la información sensible que manejen y que pudiera llegar afectar directa o indirectamente al Banco, a sus Clientes o a la **Municipalidad**.

Las partes acuerdan elevar esta cláusula a la categoría de esencial, de manera que su incumplimiento por cualquiera de ellas pondrá término ipso facto al Convenio, sin derecho a indemnización alguna y sin perjuicio de las acciones civiles y penales que correspondan. Este deber de confidencialidad perdurará 2 años una vez terminado este convenio y todas las obligaciones que acarrea.

#### **SEXTO: Secreto Bancario.**

BEME se reserva el derecho de no proporcionar información sobre los productos ni movimientos de las cuentas bancarias que tengan los beneficiarios(as) del presente Acuerdo y que sean sujeto de



la intervención de la **Municipalidad**, pues esta información quedará protegida por el secreto y reserva bancaria; con la excepción que se otorgue mandato expreso, sin ulterior responsabilidad para BEME.

BEME deberá tomar los resguardos necesarios que garanticen los derechos de los titulares de los datos personales que serán entregados en virtud del presente protocolo de acuerdo por parte de la **Municipalidad**, respecto al contenido de estos datos, así como el deber de confidencialidad y seguridad aplicables, de conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 19.628, sobre Protección de la Vida Privada.

Con motivo de la entrada en vigencia de la ley 20.393, sobre responsabilidad penal de las personas jurídicas, por los delitos de Lavado de Activos, Financiamiento del Terrorismo y Cohecho a funcionarios públicos nacionales o extranjeros, BEME ha implementado un Modelo de Prevención de Delitos, que establece los lineamientos para la concreción de negocios con organismos públicos y/o Privados. Por lo anterior, la entrega de los servicios y/o productos bancarios señalados en la presente oferta, en caso alguno, estarán sujetos a la obtención de ventajas o privilegios especiales, hacia la Filial BEME y/o BancoEstado, por parte del cliente.

#### **SÉPTIMO: Vigencia del Protocolo de Acuerdo.**

El presente acuerdo tendrá vigencia hasta el 30 de junio de 2025, sin embargo, cualquiera de las partes podrá ponerle término cuando lo desee, mediante el envío de carta certificada dirigida al domicilio de la contraparte, con a lo menos treinta días corridos de anticipación a la fecha que fije como de término. El término anticipado no afectará los programas en ejecución los cuales continuarán hasta su normal conclusión.

#### **OCTAVO: Compromisos.**

En este marco las dos instituciones se comprometen a llevar a cabo las acciones anteriormente comprometidas en apoyo a la microempresa.

#### **NOVENO: Libertad de contratación y calidad la Municipalidad.**

Se deja constancia en forma expresa, que en virtud del presente Protocolo de Acuerdo los beneficiarios(as) no estarán obligados a contratar el producto bancario ofrecido, de manera que éstos(as) podrán optar libremente de obtenerlo en BEME o en cualquier otra institución financiera o, derechamente, no contratarlo.

Asimismo, bajo ninguna circunstancia la **Municipalidad** es aval, codeudor solidario de el/la microempresaria/o que contrate con BEME.



**DÉCIMO: Vínculos laborales.**

El Banco no tendrá vínculo laboral de ninguna especie con los trabajadores de la **Municipalidad** o de los subcontratistas de éste; por su parte, la **Municipalidad** no tendrá vínculo laboral de ninguna especie con los trabajadores del Banco o de los subcontratistas de éste. En consecuencia, no es responsabilidad del Banco, ni de la CORPORACIÓN, en cada caso y respecto de los trabajadores de su contraparte contractual, el pago de las remuneraciones, cotizaciones de seguridad social, retenciones de impuestos, descuentos legales de cualquier clase, accidentes del trabajo o enfermedades profesionales u otros conceptos que se deriven de la relación laboral y previsional que exista entre aquel o aquellos y sus trabajadores.

**UNDÉCIMO: Cesión del Convenio.**

Sin previa autorización de la otra, ninguna parte podrá ceder, ni transferir en forma alguna, sea total o parcialmente, los derechos y obligaciones que nacen con ocasión del Convenio, como tampoco podrá celebrar cualquier acto que implique que el mismo sea ejecutado parcial o totalmente por un tercero. La infracción a esta obligación importará el término del Convenio, sin derecho a indemnización alguna y sin perjuicio de las demás acciones legales que procedan.

**DUODÉCIMO: Contraparte Técnica.**

Para los efectos de la ejecución del presente protocolo de acuerdo, BEME designa como contraparte técnica a **Gherdy Fritz Oyarzún, Gestor de Negocios** o la persona que se designe en su reemplazo.

Por su parte, la **Municipalidad**, designa como contraparte técnica a **Karina Urra Jaramillo, jefa del departamento de Fomento Productivo** o la persona que le suceda o subrogue en el cargo.

**DECIMOTERCERO:**

La personería de don **Nabih Soza Cárdenas** para actuar en la representación de la Ilustre Municipalidad de Maullín, consta en decreto Exento N° 2066 de fecha 29 de junio de 2021, que aprueba acta de sesión de constitución e instalación del concejo municipal

La personería de don **EMILO VELEZ HORMAZABAL** y de doña **MARIALY MUÑOZ LOPEZ** para actuar en representación de BANCOESTADO MICROEMPRESAS S.A. ASESORÍAS FINANCIERAS, consta en




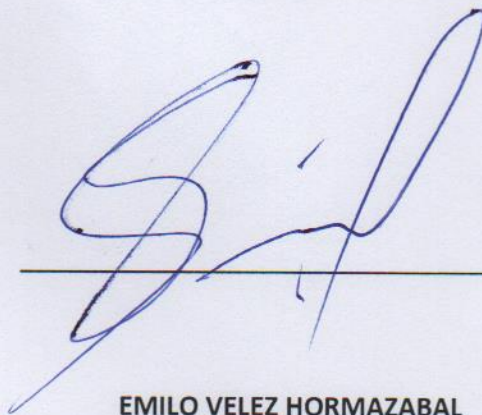
escritura pública de fecha 19 de Mayo de 2021 otorgada en la Notaría de Santiago de doña MARIA PILAR GUTIERREZ RIVERA, Repertorio N° 12.369/2021.

**DECIMOQUINTO: Suscripción y firmas.**

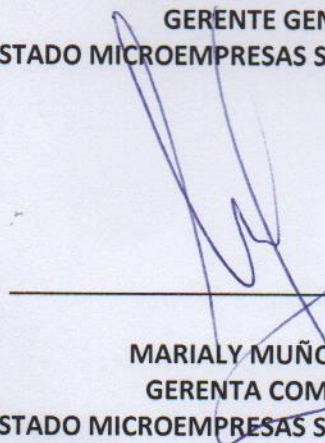
Las partes suscriben y firman el presente instrumento en cuatro ejemplares del mismo tenor y fecha, quedando dos de ellos en poder de BEME y dos en poder de la Municipalidad.



  
**NABIH SOZA CÁRDENAS**  
**ALCALDE**  
**MUNICIPALIDAD DE MAULLÍN**



**EMILO VELEZ HORMAZABAL**  
**GERENTE GENERAL**  
**BANCO ESTADO MICROEMPRESAS S.A. ASESORÍAS FINANCIERAS**



**MARIALY MUÑOZ LOPEZ**  
**GERENTA COMERCIAL**  
**BANCO ESTADO MICROEMPRESAS S.A. ASESORÍAS FINANCIERAS**

