

5390500

5390000

5389500

5389000

5388500

616000

616500

617000

617500

618000



Rio Cariquilda



**PLAN REGULADOR COMUNAL
DE MAULLÍN
REGIÓN DE LOS LAGOS**

**LOCALIDAD DE MAULLÍN
APROBACIÓN COMUNAL**

EL SECRETARIO MUNICIPAL QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE:
EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE MAULLÍN, LOCALIDAD DE MAULLÍN, FUE
APROBADO POR EL CONCEJO MUNICIPAL EN SESIÓN N° DE FECHA DE
DE Y SANCIONADA MEDIANTE DECRETO ALCALDÍCIO N° DEL DE
DE

NAB SOLEA GONZALEZ ALCALDE
OSCAR GONZALEZ SECRETARIO MUNICIPAL DE PLANEACION
MARA SOLEA GONZALEZ SECRETARIA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

INFORME TÉCNICO SEREMI MINVU

RESOLUCIÓN EXENTA N° DEL DE DE

Jefe de Departamento de Seguridad Urbana e Infraestructura
Secretaría Regional, Ministerio de Vivienda y Urbanismo

APROBACIÓN REGIONAL

SE CERTIFICA QUE EL PRESENTE PLAN REGULADOR COMUNAL DE MAULLÍN, LOCALIDAD DE
MAULLÍN, FUE APROBADO POR EL CONCEJO REGIONAL DE LOS LAGOS EN SESIÓN ORDINARIA
N° DEL DE DE MEDIANTE DECISION DE ACUERDO N° PROMULGADO
POR RES. N° DEL DE DEL SR. INTENDENTE REGIONAL, Y
PUBLICADO EN DIARIO OFICIAL EL DE DE

Presidente Consejo Regional de Los Lagos Gobernador Regional de Los Lagos
Secretaria Ejecutiva del Consejo Regional de Los Lagos
Ministra de FE

REALIZACIÓN PROYECTO

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MAULLÍN Y DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO E
INFRAESTRUCTURA SEREMI MINVU REGIÓN DE LOS LAGOS

ARQUITECTO DIRECTOR DE ESTUDIO

.....

ARCHIVO CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES

ARCHIVENSE LOS PLANOS DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE MAULLÍN, LOCALIDAD DE
MAULLÍN, EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE

SIMBOLOGÍA

BASE

CURSO DE AGUA

CURVAS DE NIVEL

VÍAS EXISTENTES

HUELLAS Y SENDEROS

ÁREAS VERDES PÚBLICAS

CONSTRUCCIONES

NORMATIVA

LÍMITE URBANO

PUNTOS LÍMITE URBANO

COTAS

VÍA ESTRUCTURANTE EXISTENTE

VÍA ESTRUCTURANTE CON ENSANCHE PROYECTADO

VÍA ESTRUCTURANTE PROYECTADA

INMUEBLE DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA

ÁREA URBANA

ZONA URBANA	ÁREA DE RIESGOS
Z1 ZONA 1	AR1 ZONAS INUNDABLES O POTENCIALMENTE INUNDABLES
Z2 ZONA 2	AR2 ZONAS PROPENSAS A AVALANCHAS, RODADOS, ALUVIONES O EROSIONES ACENTUADAS
Z3 ZONA 3	AR3 ZONAS O TERRENOS CON RIESGOS GENERADOS POR LA ACTIVIDAD O INTERVENCIÓN HUMANA
Z4 ZONA 4	
Z5 ZONA 5	
Z6 ZONA 6	
Z7 ZONA 7	
ZAV ZONA DE ÁREA VERDE	
ZAP ZONA DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	
ZE1 ZONA DE EQUIPAMIENTO 1	
ZE2 ZONA DE EQUIPAMIENTO 2	
ZPL ZONA DE PLAYA	

ÁREA RESTRINGIDA AL DESARROLLO URBANO

ÁREAS DE RIESGOS

AR1 ZONAS INUNDABLES O POTENCIALMENTE INUNDABLES

AR2 ZONAS PROPENSAS A AVALANCHAS, RODADOS, ALUVIONES O EROSIONES ACENTUADAS

AR3 ZONAS O TERRENOS CON RIESGOS GENERADOS POR LA ACTIVIDAD O INTERVENCIÓN HUMANA

PLANO CÓDIGO: DIBUJO: LÁMINA:
PRCM-2 **ZONIFICACIÓN Y VIALIDAD** **1 2**
ESCALA: 1:2500

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA:
BASE AEROFOTOGRAFOMETRICA GEOCENT
ELIPSOIDE DE REFERENCIAL GEODESICO
DATUM WGS84 - PROYECCION: UTM - USO: 19 SUR