

LISTADO DE PERMISOS, AUTORIZACIONES Y DECLARACIONES JURADAS OTORGADAS DURANTE EL MES DE JULIO, ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 116 BIS C, 119 BIS Y 144 BIS DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES.

VISTO:

- a) Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC), modificada a través de la Ley N°21.718, sobre agilización de permisos de construcción, que sustituyó el artículo Bis C; la Ley N°20.285, sobre acceso a la información pública, particularmente lo referido en los artículos 5° y 7°;
- b) La ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, particularmente en su artículo 24.
- c) Listado de permisos y autorizaciones otorgados durante el mes de Julio, de acuerdo con lo establecido en el artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcción.

CONSIDERANDO:

1. El artículo 116 bis C de la LGUC –modificado por la Ley N°21.718, sobre agilización de permisos de construcción– que dispone que "La municipalidad deberá publicar en su sitio web, a más tardar el quinto día hábil de cada mes, una resolución de la Dirección de Obras Municipales que contenga el listado con todos los permisos y autorizaciones que hubiesen sido otorgados durante el mes anterior, junto con una copia de aquellos. En dicha publicación se dejará expresa constancia de la fecha en que se realiza y, a contar de ésta, los permisos y autorizaciones se presumirán de derecho conocidos, para efectos de lo dispuesto en el artículo 118 bis".
2. Nómina de declaraciones juradas de inicio de obra archivadas durante el mes, conforme al artículo 119 bis de la LGUC.
3. Nómina de declaraciones juradas de término de ejecución presentadas durante el mes, conforme al artículo 144 bis de la LGUC.
4. Las instrucciones impartidas por el Consejo para la Transparencia, mediante oficio 11829 de fecha 16-05-2025, que establece el mecanismo de publicación en el sitio Transparencia Activa, respecto a la implementación del Artículo 116 Bis C de la LGUC y en concordancia con la ley N°20.285 sobre acceso a la información pública.

RESUELVO:

1. **INFÓRMASE** el listado de permisos y autorizaciones otorgados por esta Dirección de Obras Municipales durante el mes de JULIO de 2026, contenido en el anexo a esta resolución. E infórmese el listado de Declaraciones Juradas de inicio de Obras archivadas durante el mes de JULIO DE 2026 por la Dirección de Obras Municipales de Maullín.
2. **ENVIASE** la presente Resolución, junto con la copia de los permisos, autorizaciones y declaraciones jurada correspondientes, al encargado de Transparencia activa municipal, Brayam Miranda, para que realice las publicaciones respectivas de conformidad con el artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y artículo 7 de la Ley N°20.285, sobre acceso a la información pública.



PABLO PARRA URBINA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

ANEXO

LISTADO DE PERMISOS Y AUTORIZACIONES
DECLARACION JURADA OBRA NUEVA
OTORGADAS POR LA DOM DE MAULLIN

N°	Tipo de aprobación	N° aprobación	Fecha aprobación	Destino	Dirección predio	Rol predio
1	P.E Obra nueva	109	23/07/2026	HABITACIONAL	LAS CHILCAS	557-93
2	P.E Obra nueva	106	17/07/2026	LOCAL COMERCIAL	MAULLIN	15-24
3	P.E Obra nueva	110	28/07/2026	CAMARINES	LEPIHUE	310-73
4	P.O. M 100M2	107	15/07/2026	LOCAL COMERCIAL	CARELMAPU	271-61
5	D.J.OBRA MENOR	11	20/07/2026	HABITACIONAL	EL EMPALME	1001-25
6	D.J OBRA NUEVA	10	03/07/2026	HABITACIONAL	CARELMAPU	272-28
7	D.J OBRA NUEVA	9	03/07/2026	HABITACIONAL	EL PEÑOL	527-85
8	D.J OBRA NUEVA	8	03/07/2026	HABITACIONAL	ASTILLERO	801-9
9	D.J.OBRA MENOR	7	03/07/2026	HABITACIONAL	ASTILLERO	537-527
10	D.J.OBRA MENOR	6	03/07/2026	HABITACIONAL	CARELMAPU	271-107
11	D.J.OBRA MENOR	5	03/07/2026	HABITACIONAL	PEÑOL BAJO	526-327

Nº	Tipo de Aprobación	Nº Aprobación	Enlace
1	Permiso Edificación Obra Nueva	109/2026	Enlace
2	Permiso Edificación Obra Nueva	106/2026	Enlace
3	Permiso Edificación Obra Nueva	110/2026	Enlace
4	Permiso Obra Menor 100 M2	107/2026	Enlace
5	Declaración Jurada Obra Menor	11/2026	Enlace
6	Declaración Jurada Obra Nueva	10/2026	Enlace
7	Declaración Jurada Obra Nueva	9/2026	Enlace
8	Declaración Jurada Obra Nueva	8/2026	Enlace
9	Declaración Jurada Obra Menor	7/2026	Enlace
10	Declaración Jurada Obra Menor	6/2026	Enlace
11	Declaración Jurada Obra Menor	5/2026	Enlace